

**Протокол № 1**  
**проведения внеочередного собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Строительная, 23**

г. Корсаков

" 16 " ноября 2017 г.

Инициатор собрания – Ливенцова Н.В.

Св-во о гос регистрации права соб-сти на квартиру № 4, общая площадь квартиры – 52,6 м<sup>2</sup>, доля в общей площади – 100%

Уведомления о голосовании вручены собственникам « 06 » ноября 2017 г.

(Сообщение об очном голосовании было размещено)

Очное голосование окончено « 16 » ноября 2017 г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома – 1120,74 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 970,5 кв.м.

Общая площадь муниципального жилья – 0 кв.м.

В голосовании приняли участие 15 собственников, обладающих площадью – 970,5 кв.м, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является правомочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м) ;

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** начать общее собрание собственников.

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м) ;

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** избрать председателем собрания Помыткина В.А.

б) Голосовали о выборе секретаря собрания

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м) ;

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** избрать секретарем собрания Ливенцову Н.В.

3. Голосовали за утверждение повестки дня.

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м) ;

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** утвердить повестку дня

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Расторжение договора управления МКД с ООО «УК Городской двор».
2. Выпор способа управления.
3. Утверждение договора управления МКД с ООО «УК Городской двор».
4. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества исходя из которых, устанавливается размер платежей каждого собственника.
5. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов.

## ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Расторжение договора управления МКД с ООО «УК Городской двор».

«За» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Против» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** не расторгать договор управления МКД с ООО «УК Городской двор».

2. Выбор способа управления.

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** выбрать способ управления – управляющая организация ООО «УК Городской двор».

3. Утверждение договора управления МКД с ООО «УК Городской двор».

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** утвердить договор управления МКД с ООО «УК Городской двор».

4. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества исходя из которых, устанавливается размер платежей каждого собственника.

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** утвердить расходы на обслуживание общего имущества исходя из которых, устанавливается размер платежей каждого собственника.

5. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов.

«За» 10000 голосов (970,5 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» 0 голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

**Решили:** утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов.


Председатель Собрании:

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Помыткин В.А.  
(Ф.И.О.)

68.12

Секретарь Собрании:

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ливенцова Н.В.  
(Ф.И.О.)

68.4 23408

88147420986