

5/1
Протокол № 1
внеочередного очного общего собрания собственников дома
по адресу: г. Корсаков, ул. Корсаковская д. 31

« 10 » декабря 2016г.

Присутствовали: 45 человека (собственников).

В соответствии и инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2715,4 кв.м.

В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 2089,7 кв.м., что составляет 78,05% от общей площади помещений.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря, счетную комиссию собрания.
2. Выборы уполномоченных лиц в Министерство ЖКХ для решения вопроса «О переносе сроков проведения капитального ремонта дома на 2017-2019гг». Решение вопроса о проведении ремонта фасада дома в 2017 году.
3. Составление плана по использованию средств по ст. «текущий ремонт» на 2017 год.
4. Обсуждение вопроса по квартирам-должникам по коммунальным платежам.

Слушали:

Инициатор проведения собрания Алмазова Н.И. обратилась к присутствующим с вступительным словом, предложив избрать в качестве председателя собрания гр. Косову Т.Ф., секретаря собрания гр. Ким М.М., членов счетной комиссии гр. Черепанову Е.Е. и Чендорову О.К.

Голосовали:

«За» 100% голосов (2089,7 кв.м.), что составляет 78,05% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» (кв.м.), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» (кв.м.), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.

Решили:

1. Избрать председателем общего собрания гр. Косову Т.Ф.
2. Избрать секретарем общего собрания гр. Ким М.М.

3. Избрать членами счетной комиссии гр. Черепанову Е.Е., гр. Чендорову О.К.
2. Выступала Алмазова Н.И. и предложила рассмотреть вопрос о переносе сроков проведения капитального ремонта дома на 2017-2019 годы. Ремонт фасада дома на 2017 год.

Голосовали:

«За» 100% голосов (2019,7 кв.м.), что составляет 78,05% от общего числа голосов собственников помещений.

«Против» _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

«Воздержались» _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

3. Выступал Большев Е.И. и предложил в качестве уполномоченных лиц в Министерство ЖКХ Алмазову Н.И., Чендорову О.К., Рубаненко О.В.

Голосовали:

«За» 100% голосов (2019,7 кв.м.), что составляет 78,05% от общего числа голосов собственников помещений,

«Против» _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

«Воздержались» _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Утвердить предложенных Большевым Е.И. Алмазову Н.И., Чендорову О.К., Рубаненко О.В. в качестве уполномоченных лиц в Министерство ЖКХ.

4. Выступала Жданович С.Н. и предложила внести в план мероприятий на 2017 год. :

а) проведение косметического ремонта подъездов, б) установку сараев в подвальных помещениях (по заявлениям), с) установку пластиковых окон в подъездах.

Решили: Утвердить план проведения мероприятий на 2017 год в полном объеме.

5. Выступала Черепанова Е.Е. Предложила создать комиссию из 5 человек для посещения собственников квартир-должников по коммунальным услугам. Предупредить о необходимости оплатить коммунальные услуги, в противном случае косметический ремонт и установку пластиковых окон в этом подъезде не делать.

Решили: Предложение Черепановой Е.Е. считать целесообразным и утвердить.

Голосовали:

«За» 100% голосов (2089 кв.м.), что составляет 78,08 % от общего числа голосов собственников помещений,

«Против» » _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

«Воздержались» » _____ (_____ кв.м.), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель собрания Косова Косова Т.Ф.

Секретарь собрания Ким Ким М.М.

Члены счетной комиссии Черепанова Черепанова Е.Е.

Чендорова Чендорова О.К.